



# *Marktgemeindeamt St. Paul im Lav.*

*9470 St. Paul im Lav., Platz St. Blasien 1*

*URL: <http://www.st-paul.at> e-mail: [st-paul-lavanttal@ktn.gde.at](mailto:st-paul-lavanttal@ktn.gde.at)*

Zahl: 031-2/03/2018  
Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

St. Paul, am 06.11.2018  
Auskünfte: Fr. D. Puggl  
Tel.: 04357/2017-26  
Fax: 04357/2017-30

## **KUNDMACHUNG**

Die Marktgemeinde St. Paul im Lav. beabsichtigt, aufgrund des § 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, K-GplG 1995, LGBI.Nr. 23/1995, zuletzt geändert durch LGBI. Nr. 24/2016, den Flächenwidmungsplan wie folgt abzuändern:

- 001/2017 Umwidmung der Gst. Nr. 180/1 z.T., KG Löschentäl, im Ausmaß von ca. 100 m<sup>2</sup>, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Photovoltaikanlage; (Hr. Dr. Gert Lernbaß)**
- 001/2018 Umwidmung der Gst. Nr. 398/5 z. T., KG Legerbuch, im Ausmaß von ca. 250 m<sup>2</sup>, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Carport; (Hr. Harald Fellner)**
- 002/2018 Umwidmung der Gst. Nr. 331/1 z.T., KG Kollnitz, im Ausmaß von ca. 1.015 m<sup>2</sup>, Gst. Nr. 331/2, z.T., KG Kollnitz, im Ausmaß von ca. 215 m<sup>2</sup>, Gst. Nr. 332 z.T., KG Kollnitz, im Ausmaß von ca. 2.374 m<sup>2</sup>, Gst. Nr. 329/1, z.T., KG Kollnitz, im Ausmaß von ca. 679 m<sup>2</sup>, Gst. Nr. 386, z.T., KG Kollnitz, im Ausmaß von ca. 119 m<sup>2</sup> und Gst. Nr. 736/1 z.T., KG Kollnitz, im Ausmaß von ca. 114 m<sup>2</sup>, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes; (Hr. Franz Tatschl)**
- 003/2018 Umwidmung der Gst. Nr. 38 z.T., KG Weinberg, im Ausmaß von ca. 154 m<sup>2</sup>, von Grünland – Erholungsfläche in Grünland-Nebengebäude; (Fr. Dr. Hildegard Briefer)**
- 005/2018 Umwidmung der Gst. Nr. 209/6 z.T., KG Löschentäl, im Ausmaß von ca. 345 m<sup>2</sup>, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet; (Hr. Friedrich Roscher)**

006/2018 Umwidmung der Gst. Nr. 1591 z.T., KG Granitztal-Weißenegg, im Ausmaß von ca. 2.530 m<sup>2</sup>, Gst. Nr. 1604/1, z.T., KG Granitztal-Weißenegg, im Ausmaß von ca. 170 m<sup>2</sup>, Gst. Nr. 1986/2 z.T., KG Granitztal-Weißenegg, im Ausmaß von ca. 100 m<sup>2</sup>, Gst. Nr. 1586/2, z.T., KG Granitztal-Weißenegg, im Ausmaß von ca. 1.250 m<sup>2</sup>, und Gst. Nr. 1586/1 z.T., KG Granitztal-Weißenegg, im Ausmaß von ca. 750 m<sup>2</sup>, von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes; (Hr. Herfried Grün)

Gemäß § 13 und § 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 i.d.g.F., liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung vier Wochen ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung, während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt St. Paul im Lav. – Rathaus, Eingang 2, Abt. Bauamt, zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter [www.sanktpaul.at](http://www.sanktpaul.at) abrufbar.


Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftlich begründete Einwendungen gegen die Änderung des Flächenwidmungsplanes beim Marktgemeindeamt St. Paul im Lav. einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt St. Paul i. Lav. eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.



Der Bürgermeister:

Ing. Hermann Primus

Angeschlagen am: 07. NOV. 2018   
Abgenommen am:

Ergeht an: siehe nächste Seite

**1. Amt der Kärntner Landesregierung:**

- *Abteilung 3* (Kompetenzzentrum Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz)
  - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at))
  - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at))
- *Abteilung 7* (Kompetenzzentrum Wirtschaft, Tourismus und Mobilität) Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt7.post@ktn.gv.at](mailto:abt7.post@ktn.gv.at))
- *Abteilung 8* (Kompetenzzentrum Umwelt, Energie und Naturschutz)
  - Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.geologie@ktn.gv.at](mailto:abt8.geologie@ktn.gv.at))
  - Unterabteilung SE - Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.schall@ktn.gv.at](mailto:abt8.schall@ktn.gv.at))
  - Unterabteilung NSch - Naturschutz- und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.naturschutz@ktn.gv.at](mailto:abt8.naturschutz@ktn.gv.at))
- *Abteilung 9* (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken) Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at))
- *Abteilung 10* (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft Ländlicher Raum) Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at))
- Abteilung 10, Regionalbüro Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg ([abt10.regbuerowo@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerowo@ktn.gv.at))
- Abteilung 12 (Kompetenzzentrum Wasserwirtschaft)
  - Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at))
  - Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt12.postkl@ktn.gv.at](mailto:abt12.postkl@ktn.gv.at))

2. Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at))

**3. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg**

- Abteilung Baubezirksamt – [bhwo.bauamt@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bauamt@ktn.gv.at)
- Abteilung Bezirksforstinspektion – [bhwo.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bfi@ktn.gv.at)
- Abteilung Gesundheitsamt – [bhwo.gesundheit@ktn.gv.at](mailto:bhwo.gesundheit@ktn.gv.at)
- Abteilung Gewerbereferat – [bhwo.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhwo.gewerbe@ktn.gv.at)
- Abteilung Grundverkehrsreferat – [bhwo.bezirkshauptmann@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bezirkshauptmann@ktn.gv.at)

**4. Nachbargemeinden:**

- Gemeinde St. Georgen, 9423 Dorfplatz 10
- Stadtgemeinde St. Andrä, 9433 St. Andrä 100
- Marktgemeinde Lavamünd, 9473 Lavamünd 65
- Gemeinde Ruden, Obermitterndorf 30, 9113 Ruden
- Marktgemeinde Griffen, Hauptplatz 1, 9112 Griffen

- 5. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at))
- 6. Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
- 7. KNG-Kärnten Netz GmbH Auenstraße 19, 9400 Wolfsberg ([wolfsberg@kelagnetz.at](mailto:wolfsberg@kelagnetz.at))
- 8. Wildbach- und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Kärnten Nordost, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach ([ktnnordost@die-wildbach.at](mailto:ktnnordost@die-wildbach.at))
- 9. Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg ([post.sbawolfsberg@ktn.gv.at](mailto:post.sbawolfsberg@ktn.gv.at))
- 10. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee ([betriebswesen@lk-kaernten.at](mailto:betriebswesen@lk-kaernten.at))
- 11. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at))
- 12. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([praesident@akktn.at](mailto:praesident@akktn.at))
- 13. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at))
- 14. Österreichische Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Straße 20, 9500 Villach
- 15. Trans Austria Gasleitung GmbH, Wiedner Hauptstraße 120 A, 1050 Wien
- 16. Wasserverband Verbundschiene Lavanttal, 9433 St. Andrä, Unterrain 63
- 17. Austria Power Grid AG, Umspannwerk Obersielach, 9100 Völkermarkt, Obersielach 24a
- 18. ÖBB Infrastruktur Bau AG, Projektleitung Koralmbahn 4, Walther v.d. Vogelweideplatz 1/I, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
- 19. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at))

**20. Grundeigentümer / Antragsteller:**

- Herrn Dr. Gert Lernbaß, Blumengasse 10, 9620 Hermagor
- Herrn Harald Fellner, Legerbuch 22, 9470 St. Paul
- Herrn Franz Tatschl, Kampach 7, 9470 St. Paul
- Frau Dr. Hildegard Briefer, Weinberg 3, 9470 St. Paul
- Herrn Friedrich Roscher, Legerbuch 9, 9470 St. Paul
- Herrn Herfried Grün, Schildberg 18, 9470 St. Paul

**20. Öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde St. Paul ([www.st-paul.at](http://www.st-paul.at))  
und durch Anschlag an der Amtstafel**

**21. zum Akt**