



Zahl: 031-2/02/2018  
Betreff: Aufhebung der Festlegung „Aufschließungsgebiet“  
im Flächenwidmungsplan – Teilfläche v. A 07/2006

St. Paul, am 08.03.2018  
Auskünfte: Hr. A. Streit  
Tel.: 04357/2017-28  
Fax: 04357/2017-30

## K U N D M A C H U N G

Die Marktgemeinde St. Paul im Lav. beabsichtigt, gemäß §§ 4 und 4a in Verbindung mit § 13 Abs. 1, 3, 5 und 7 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBl.Nr. 23/1995, K-GplG 1995, in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 24/2016, folgende Festlegung als „Aufschließungsgebiet“ im Flächenwidmungsplan aufzuheben:

**A 07/2006 Grundstück Nr. 13/75 und 13/89 jeweils KG 77129 St. Paul,  
Teilflächen im Gesamtausmaß von ca. 1.658 m<sup>2</sup>**

Gemäß §§ 4a und 13 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 i.d.g.F., liegt der Entwurf der Verordnung durch vier Wochen ab dem Tage des Anchlages dieser Kundmachung, während der Amtsstunden im Bauamt der Marktgemeinde St. Paul im Lav. zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter [www.sanktpaul.at](http://www.sanktpaul.at) abrufbar.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der geplanten Aufhebung des Aufschließungsgebietes beim Marktgemeindeamt St. Paul im Lav. einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt St. Paul im Lav. eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Aufhebung des Aufschließungsgebietes in Erwägung zu ziehen.



Der Bürgermeister:

Ing. Hermann Primus

Angeschlagen am: 08. MRZ. 2018

Abgenommen am:

### Ergeht an:

- Amt der Kärntner Landesregierung:**
  - Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden)
    - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at))
    - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt3.landesentwicklung@ktn.gv.at](mailto:abt3.landesentwicklung@ktn.gv.at))

- *Abteilung 7* (Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht und Infrastruktur) Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt7.post@ktn.gv.at](mailto:abt7.post@ktn.gv.at))
  - *Abteilung 8* (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz)
    - Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at))
    - Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at](mailto:abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at))
    - Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt8.postkl@ktn.gv.at](mailto:abt8.postkl@ktn.gv.at))
  - *Abteilung 9* (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken) Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at))
  - *Abteilung 10* (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft) Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at))
  - Abteilung 10, Regionalbüro Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg ([abt10.regbueroowo@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbueroowo@ktn.gv.at))
2. Agrarbehörde Erster Instanz – Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at))
3. **Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg**
- Abteilung Baubezirksamt – [bhwo.bauamt@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bauamt@ktn.gv.at)
  - Abteilung Bezirksforstinspektion – [bhwo.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bfi@ktn.gv.at)
  - Abteilung Gesundheitsamt – [bhwo.gesundheit@ktn.gv.at](mailto:bhwo.gesundheit@ktn.gv.at)
  - Abteilung Gewerbereferat – [bhwo.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhwo.gewerbe@ktn.gv.at)
  - Abteilung Grundverkehrsreferat – [bhwo.bezirkshauptmann@ktn.gv.at](mailto:bhwo.bezirkshauptmann@ktn.gv.at)
4. **Nachbargemeinden:**
- Gemeinde St. Georgen, 9423 Dorfplatz 10
  - Stadtgemeinde St. Andrä, 9433 St. Andrä 100
  - Marktgemeinde Lavamünd, 9473 Lavamünd 65
  - Gemeinde Ruden, Obermitterndorf 30, 9113 Ruden
  - Marktgemeinde Griffen, Griffen 5, 9112 Griffen
5. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at))
6. A1 Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
7. Kärntner Elektrizitäts-AG, Betriebsstelle Wolfsberg Auenstraße 19, 9400 Wolfsberg ([wolfsberg@kelagnetz.at](mailto:wolfsberg@kelagnetz.at))
8. Dienststelle für Wildbach- und Lawinerverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach ([sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at))
9. Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg ([post.sbawolfsberg@ktn.gv.at](mailto:post.sbawolfsberg@ktn.gv.at))
10. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee ([betriebswesen@lk-kaernten.at](mailto:betriebswesen@lk-kaernten.at))
11. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at))
12. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ([praesidium@akktn.at](mailto:praesidium@akktn.at))
13. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ([willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at))
14. Österreichische Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Straße 220, 9500 Villach
15. Trans Austria Gasleitung GmbH, Wiedner Hauptstraße 120, 1050 Wien
16. Wasserverband Verbundschiene Lavanttal, 9433 St. Andrä, Unterrain 63
17. Verbundgesellschaft, 9100 Völkermarkt, Obersielach 24a
18. ÖBB Infrastruktur Bau AG, Projektleitung Koralmbahn 4, Walther v.d. Vogelweideplatz 1/I, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
19. **Grundeigentümer / Antragsteller:**
- Firma AFT GmbH, z.Hd. Herrn Geschäftsführer Dr. Burkhard Lüdke, Industriestraße 1, 9470 St. Paul
  - Firma AFT GmbH, z.Hd. Herrn Geschäftsführer Ing. Anton Maggale, Industriestraße 1, 9470 St. Paul
  - Firma AFT GmbH, z.Hd. Herrn Geschäftsführer Ing. Egon Ruß, Industriestraße 1, 9470 St. Paul
  - Firma ARGE RINK-CUBE, z.Hd. Herrn Architekt DI Alfons Rink, Cube Bau- und Objektmanagement GmbH, St. Michaelerstraße 2, 9400 Wolfsberg
20. Öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde St. Paul ([www.st-paul.at](http://www.st-paul.at)) und durch Anschlag an der Amtstafel
21. zum Akt