



Marktgemeindeamt St. Paul im Lav.

9470 St. Paul im Lav., Platz St. Blasien 1

URL: <http://www.st-paul.at> e-mail: st-paul-lavanttal@ktn.gde.at

Zahl: 031-2/3/2016
Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

St. Paul, am 16.12.2016
Auskünfte: Hr. A. Streit
Tel.: 04357/2017-28
Fax: 04357/2017-30

K U N D M A C H U N G

Die Marktgemeinde St. Paul im Lav. beabsichtigt, aufgrund des § 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, K-GplG 1995, LGBl.Nr. 23/1995, in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 24/2016, den Flächenwidmungsplan wie folgt abzuändern:

- 002/2016** Umwidmung der Gst.Nr. 536/1 z.T., KG Granitztal-Weißenegg, im Ausmaß von ca. 3.450 m², von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Bauland-Wohngebiet; (Hr. Reinhold Hasenbichler)
- 003/2016** Umwidmung der Gst.Nr. 399/2 z.T., KG St. Paul, im Ausmaß von ca. 7.712 m², von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Bauland-Wohngebiet; (Benediktinerstift St. Paul)
- 004/2016** Umwidmung der Gst.Nr. 399/2 z.T., KG St. Paul, im Ausmaß von ca. 2.026 m², von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche; (Benediktinerstift St. Paul)

Gemäß § 13 und § 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 i.d.g.F., liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung vier Wochen ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung, während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt St. Paul im Lav. – Rathaus, Eingang 2, Abt. Bauamt, zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.sanktpaul.at abrufbar.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftlich begründete Einwendungen gegen die Änderung des Flächenwidmungsplanes beim Marktgemeindeamt St. Paul im Lav. einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt St. Paul i. Lav. eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.



Der Bürgermeister:

Ing. Hermann Primus

Angeschlagen am:

16. DEZ. 2016

Abgenommen am:

Ergeht an:

1. Amt der Kärntner Landesregierung:

- *Abteilung 3* (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden)
 - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
 - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.landesentwicklung@ktn.gv.at)
 - *Abteilung 7* (Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht und Infrastruktur) Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
 - *Abteilung 8* (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz)
 - Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
 - Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at)
 - Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.postkl@ktn.gv.at)
 - *Abteilung 9* (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken) Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
 - *Abteilung 10* (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft) Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 10, Regionalbüro Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg (abt10.regbueroowo@ktn.gv.at)
- 2. Agrarbehörde Erster Instanz – Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)**

3. Bezirkshauptmannschaft Wolfsberg, Am Weiher 5/6, 9400 Wolfsberg

- Abteilung Baubezirksamt – bhwo.bauamt@ktn.gv.at
- Abteilung Bezirksforstinspektion – bhwo.bfi@ktn.gv.at
- Abteilung Gesundheitsamt – bhwo.gesundheit@ktn.gv.at
- Abteilung Gewerbeferat – bhwo.gewerbe@ktn.gv.at
- Abteilung Grundverkehrsreferat – bhwo.bezirkshauptmann@ktn.gv.at

4. Nachbargemeinden:

- Gemeinde St. Georgen, 9423 Dorfplatz 10
 - Stadtgemeinde St. Andrä, 9433 St. Andrä 210
 - Marktgemeinde Lavamünd, 9473 Lavamünd 65
 - Gemeinde Ruden, Obermitterndorf 30, 9113 Ruden
 - Marktgemeinde Griffen, 9112 Griffen 5
5. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
 6. A1 Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
 7. Kärntner Elektrizitäts-AG, Betriebsstelle Wolfsberg Auenstraße 19, 9400 Wolfsberg (wolfsberg@kelagnetz.at)
 8. Dienststelle für Wildbach- und Lawinerverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
 9. Straßenbauamt Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, 9400 Wolfsberg (post.sbawolfsberg@ktn.gv.at)
 10. Kammer für Land-und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (rechtswesen@lk-kaernten.at)
 11. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
 12. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (praesidium@akktn.at)
 13. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
 14. Österreichische Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Straße 220, 9500 Villach
 15. Trans Austria Gasleitung GmbH, Wiedner Hauptstraße 120, 1050 Wien
 16. Wasserverband Verbundschiene Lavanttal, 9433 St. Andrä, Unterrain 63
 17. Verbundgesellschaft, 9100 Völkermarkt, Obersielach 24a
 18. ÖBB Infrastruktur Bau AG, Projektleitung Koralmbahn 4, Walther v.d. Vogelweideplatz 1/I, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
 19. **Grundeigentümer / Antragsteller:**
 - Benediktinerstift St. Paul, Hauptstraße 1, 9470 St. Paul
 - Herrn Reinhold Hasenbichler, Granitztal-Weißenegg 19, 9470 St. Paul
 21. Öffentliche Bekanntmachung im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde St. Paul (www.st-paul.at) und durch Anschlag an der Amtstafel
 22. zum Akt